

Administració Local

2012-07332**Ajuntament de Móra d'Ebre**

Anunci sobre l'aprovació definitiva reglament regulador de l'ús de l'espai 'ocupació de la via pública de Móra d'Ebre

L'Ajuntament, en sessió plenària realitzada el 10 de maig de 2012, va aprovar inicialment el Reglament regulador per a l'ús de l'espai 'ocupació de la via pública amb taules i cadires per a terrasses i altres elements de bars i similars. Aquest acord es va exposar al públic pel termini de trenta dies, durant els quals no s'ha presentat cap al·legació, per la qual cosa l'acord ha esdevingut definitiu. Es transcriu tot seguit el text definitiu del Reglament aprovat:

REGLAMENT REGULADOR PER A L'ÚS DE L'ESPAI 'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES PER A TERRASSES I ALTRES ELEMENTS DE BARS I SIMILARS.

"Article 1. Objecte

El present reglament té per objecte la regulació de l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de terrasses durant la temporada d'estiu, o bé durant tot l'any, és a dir mitjançant la instal·lació de taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements similars al servei de bars, establiments de restauració i similars.

També forma part de l'objecte d'aquest reglament la instal·lació de terrasses en sòl de titularitat privada, ja sigui el seu ús públic o privat, subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.

Article 2. Naturalesa Jurídica

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privat sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel disposat a l'article 57.2 de vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 3. Règim Jurídic

La instal·lació de les ocupacions resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

CAPÍTOL 1. DEFINICIONS

Article 4. Terrasses i altres elements

- Terrassa: s'entén per terrassa l'espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic on s'ubiquen taules, cadires, parasols i d'altres, com estufes, jardineres o baranes, per a ús públic i annexes a un establiment d'hostaleria, restauració o similar (restaurant, bar, cafeteria o similar) situat en planta baixa
- Vetllador: són vetlladors, les terrasses que compten amb proteccions a la coberta i, com a màxim, 2 laterals.
- Mobiliari: s'entén per mobiliari, la instal·lació de taules, cadires, estufes, jardineres, arbusts, para-sols i similars. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables.
- Mobiliari auxiliar: s'entén per mobiliari auxiliar els mobles auxiliars, cablejat elèctric i altres. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables.
- Elements de barrera: aquells elements que aïllin físicament la zona de trànsit rodat amb la zona de terrassa.

Article 5. Autorització d'ús d'un espai de sòl mitjançant terrasses

És el permís atorgat per l'òrgan competent municipal per tal d'ocupar, de forma temporal, un espai de sòl, ja sigui en via pública o en sòl de titularitat privada, amb instal·lacions i/o elements annexos a un establiment.

CAPÍTOL 2. OCUPACIÓ D'ESPAYS PÚBLICS I SUPERFÍCIES

Article 6. Sol·licitud de llicència

La sol·licitud de llicència temporal per instal·lar una terrassa es espai públic o privat s'efectuarà per part del titular de l'establiment mitjançant el model d'instància, acompanyat de la descripció tècnica i gràfica de la proposta d'instal·lació en la que s'indicarà:

- La superfície a ocupar.
- El període d'instal·lació de la terrassa.

A la sol·licitud s'acompanyarà:

- Un plànol amb el que es reflecteixi l'espai concret on es volen col·locar els elements que configuraran la terrassa i la distribució dels elements en l'espai que volen ocupar.
- Relació dels elements o mobiliari que es vol instal·lar i les seves característiques (color, material, mides...), així com la necessitat i la forma de connectar enllumenat, cas de ser així.
- Cas que la instal·lació de la terrassa afecti a sòl de titularitat privada, s'acompanyarà el document que acrediti que disposa d'autorització per part de la propietat de l'espai.

Article 7. Procediment de concessió de llicència

Serà requisit indispensable perquè s'autoritzi la instal·lació d'una terrassa que el sol·licitant disposi del corresponent permís municipal per exercir l'activitat. Cas de tractar-se d'un canvi de titularitat de l'establiment, l'ajuntament podrà concedir la llicència sempre i quan el responsable de l'activitat hagi realitzat correctament els tràmits necessaris per a la transmissió del permís municipal.

Si en el moment de la sol·licitud de llicència existís obert un expedient de queixes o sancionador en el que s'hagués constatat l'incompliment per part del titular de l'activitat d'alguna de les condicions imposades al permís municipal concedit per exercir-la, es podrà suspendre la tramitació de l'autorització d'instal·lació de la terrassa fins que s'hagi resolt l'expedient de queixes o sancionador.

Les autoritzacions es concediran a precari, sense perjudicis a tercers i sempre que la instal·lació i l'ús es facin d'acord amb els criteris d'actuació que s'assenyalen, així com les Ordenances municipals i disposicions que siguin d'aplicació.

Cas d'execució de treballs de reparació o reconstrucció de voreres la concessió de la llicència quedarà suspesa i condicionada a la finalització de les obres.

Article 8. Obligacions del titular de la llicència

Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la normativa que sigui d'aplicació, vetllant per la prioritat del descans dels veïns i pel manteniment de l'ordre públic a la terrassa, posant en coneixement de les forces d'ordre públic les alteracions que es puguin produir.

Hauran de complir les obligacions següents:

- a) Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública:
 - De l'1 d'octubre al 31 de maig, fins a les 24,00 hores.
 - De l'1 de juny fins al 30 de setembre, l'horari establert es pot perllongar dues hores els divendres, dissabtes i vigília de festius.
- b) El desallotjament i la recollida del material de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert en el punt anterior.
- c) Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi la terrassa.
- d) Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. Per fer front a aquesta responsabilitat haurà de disposar de l'assegurança corresponent, de la que aportarà còpia a l'ajuntament, amb la sol·licitud de concessió, sinó aquesta quedarà anul·lada.
- e) Retirar les instal·lacions de forma total les temporades en què l'ajuntament no les autoritzi.
- f) Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.
- g) Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència, que serà exhibit immediatament a petició de l'autoritat municipal i els agents municipals.
- h) Ocupar únicament l'espai autoritzat.
- i) Instal·lar només els elements de mobiliari autoritzats.
- j) Retirar diàriament de la via pública o acopiar, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
- k) Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat.

Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles quan es disposi d'una autorització municipal quan hi hagi una petició per part dels propietaris de les activitats.

La present autorització quedarà anul·lada per:

- Manca de conservació de la senyalització de la terrassa, tendals, jardineres, arbrat i mobiliari o d'higiene i neteja en la terrassa i la seva zona d'influència.
- Per l'ús indegut de la terrassa.
- Per modificació de les circumstàncies en raó de les quals va ésser atorgada l'autorització.

Article 9. Revocació de llicència

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

En qualsevol moment l'ajuntament podrà incoar expedient contradictori de conformitat amb la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i del Procediment de les Administracions públiques de Catalunya, per l'anul·lació o revocació de la llicència per incompliment d'aquest reglament de les autoritzacions de terrasses o per queixes reiterades i justificades dels veïns.

L'Ajuntament notificarà al titular de l'autorització la necessitat de desmuntatge de les terrasses per causes de possibles esdeveniments degudament autoritzats, per raons d'interès públic.

Article 10. Espais a ocupar

S'admeten les instal·lacions de terrasses i vetlladors que, complint la normativa sobre ocupació de la via pública, barreres arquitectòniques i accessibilitats, s'ajustin a les condicions següents:

A) Com a criteri general:

1.- No és permesa la col·locació de taules en aquelles voreres que tinguin menys de tres metres d'amplada.
2.- Com a norma general no serà autoritzable la ubicació de terrasses en espais oberts al trànsit rodad. No obstant, previ informe de la Policia Local, podrà autoritzar-se excepcionalment la ubicació de terrasses en zones d'aparcament de les vies públiques obertes al trànsit rodad quan resti una amplada mínim de quatre metres de zona de rodadura als carrers de sentit únic i de sis als de doble sentit de circulació i garanteixin una adequada protecció del trànsit mitjançant la ubicació d'elements de barrera. Així mateix, quan la terrassa estigui ubicada contigua a la vorera, s'haurà d'instal·lar una tarima que iguali l'alçada de la terrassa amb la de la vorera, de manera que no hi hagi separació entre la vorada i la tarima. En tots els casos els elements instal·lats hauran de ser desmuntables i assegurar l'evacuació d'aigües pluvials.

3.- Es considerarà espai mínim per als vianants el que queda lliure una vegada descomptada la superfície que per qualsevol causa u obstacle no sigui apta pel trànsit de vianants i que permeti el pas d'una cadira de rodes.

4.- El perímetre d'ocupació no sobrepassarà la llargada de la façana de l'establiment, sempre que així ho autoritzi la propietat del immoble, a excepció de les terrasses situades en passeigs centrals de les avingudes o de les places, en les que la quantitat de taules a instal·lar seran les que el titular i l'Ajuntament decideixin de mutu acord essent aquesta la quantitat subjecta a cobrament tan si es posen en la seva totalitat o no.

5.- Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment estaran realitzats amb material del mateix color, disseny i textura, procurant no destacar dels demés establiments de l'entorn.

De tractar-se d'una terrassa coberta, el cobriment no podrà sobresortir de la zona autoritzada, ni envair la zona destinada als vianants.

Per tal d'afavorir aquesta homogeneïtzació de materials, s'estableix a tal fi un període de dos anys d'adaptació a comptar des de la data d'aprovació del present reglament.

6.- Tot aquell material a instal·lar que no consti en la sol·licitud inicial, haurà de ser objecte de petició específica.

B) El titular de la llicència i a càrrec seu, haurà de senyalar en la vorera amb pintura blanca, i a indicació de l'autoritat municipal o en qui delegui, el perímetre dins del qual han de quedar col·locades les taules i restants elements de les terrasses.

Com a mesura de seguretat, el pas de vianants quedarà sempre entre l'ocupació autoritzada i la façana de l'establiment.

L'espai autoritzat i la seva zona d'influència hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja, amb l'obligació d'escombrar i fregar a diari.

La definició d'espais i usos estarà sotmesa a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies i places. Les instal·lacions sobre la via pública no podran obstaculitzar l'accés a hidrants, boques de rec, registres de clavegueram i altres elements similars, que hauran de disposar d'un dispositiu que en permeti el seu accionament

Article 11. Condicions estètiques generals

a) Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties estètiques i de solidesa, tenint presents els següents criteris:

- No es permetrà mobiliari amb publicitat. Resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís i de qualsevol altre material que els tècnics municipals considerin no adient.

- Els tendals seran de roba o lona o similar, de color que s'integri en el seu entorn amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals. El seu sistema de subjecció no lesionarà el paviment de la via pública. No es permetran tendals amb publicitat.
 - Els establiments que ja tinguin terrasses autoritzades a la data d'entrada en vigor del present document, disposaran del termini comprès des de l'aprovació d'aquest reglament fins al 1 de juliol de 2014, per adaptar-se a aquests criteris, excepte en aquells que per raons de seguretat l'ajuntament determini la necessitat d'adaptació amb caràcter immediat.
- b) Les cobertes dels vetlladors han de ser de materials tèxtils o similars, suportats per elements lleugers, totalment desmuntables.
- c) Durant les temporades que l'ajuntament no autoritzi les instal·lacions, aquestes hauran de ser retirades de forma total.

Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment estaran realitzats amb material del mateix color, disseny i textura, procurant no destacar dels demés establiments de l'entorn.

Article 12. Instal·lació elèctrica

La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir amb el Reglament Electrònic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.

No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri qui pugui generar un impacte visual negatiu.

La instal·lació elèctrica estarà protegida amb les Normes del Reglament Electrònic per a la Baixa Tensió i per seves instruccions complementàries.

Article 13. Durada

Les llicències amb ocupació de vorera podran gaudir d'autorització durant tot l'any, i a les que ocupin calçades o espais d'estacionament es podrà especificar el termini de l'autorització com a màxim del 15 d'abril al 15 d'octubre, fora del qual s'haurà de desallotjar completament l'ocupació.

La durada podrà ser per mesos o de temporada d'estiu entenenent com a tal la compresa entre el 15 d'abril i el 15 d'octubre, aproximadament.

En cap cas es concediran autoritzacions per temps indefinit. El temps mínim de l'autorització serà d'un mes natural. L'ocupació del sòl per a la realització del muntatge i desmuntatge de les instal·lacions podrà començar i acabar, com a màxim, tres dies abans o després del període autoritzat.

Article 14. Horari

L'horari de funcionament no podrà sobrepassar les 24.00 hores de la nit, excepte de l'1 de juny fins al 30 de setembre, l'horari establert es perllongarà dues hores els divendres, dissabtes i vigília de festius.

La terrassa no podrà iniciar el seu ús, en cap cas, abans de les 8 hores del matí.

Quan existeixin causes que ho justifiqui, la Junta Local de Govern podrà acordar l'ampliació de l'horari màxim de funcionament de les terrasses en una o més zones del municipi.

Si per les raons que sigui un establiment té limitat l'horari màxim de funcionament, l'horari màxim d'utilització de la terrassa coincidirà amb l'establert per l'activitat principal.

L'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències d'instal·lació de terrassa podrà limitar o ampliar l'horari de funcionament fixat anteriorment per als establiments en general, per raons d'interès general o causes justificades.

Amb motiu de la celebració de la Festa Major, revetlles populars i altres manifestacions cíviques l'alcalde o òrgan a qui delegui podrà, en l'àmbit de la seva competència, dictar disposicions especials i excepcionals adients a la festivitat, tant pel que fa als horaris coma retirada temporal de la instal·lació, sense dret a indemnització.

CAPÍTOL 3. OCUPACIÓ D'ESPAIS PRIVATS

Article 15. Ocupació d'espais privats

- La instal·lació de taules a les terrasses, patis, galeries o espais oberts de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en la llicència d'obertura de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el titular haurà d'obtenir llicència específica per a aquesta nova activitat, amb excepció del que es refereix a l'obligació de pagar l'import del preu públic per ocupació de la via pública.
- d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 14.
- Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 8.2).

La llicència d'instal·lació de terrassa en un espai obert de propietat privada no es considerarà inclosa en el permís municipal concedit per exercir l'activitat, excepte que estigui contemplat així de manera expressa en aquest últim, per la qual cosa el titular de l'activitat haurà de sol·licitar llicència específica per a la instal·lació de la terrassa. Per a la sol·licitud, atorgament o denegació de la instal·lació d'una terrassa en sòl de propietat privada, ja sigui d'ús públic o privat, s'aplicaran els mateixos criteris i requisits que s'estableixen per a la instal·lació en sòl de titularitat pública.

CAPÍTOL 4. RÈGIM SANCIONADOR

Article 16. Incompliment de les obligacions

L'incompliment de les obligacions que afecten el titular de la llicència d'acord amb aquest reglament comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, i tanmateix la revocació de la llicència.

Les sancions aplicables per la comissió d'alguna de les infraccions previstes seran les següents:

- Les faltes greus poden ésser sancionades amb la revocació de la llicència i/o amb multa.
- Les faltes lleus poden ésser sancionades amb multa i/o amb la reducció de l'horari de cessament de l'activitat.

No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la revocació d'aquesta en el termini d'un any, comptat de conformitat amb l'article 132 de les Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Pel fet que es considera que les ocupacions autoritzades a la via pública i als espais privats formen una unitat d'explotació amb el local al qual serveixen, les sancions derivades de la legislació sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics comeses en aquest espai afectaran, des del punt de vista sancionador, el local principal. De la mateixa manera les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal s'entendran també referits a l'activitat autoritzada.

L'obtenció de la llicència municipal no eximeix de l'obtenció de la resta d'autoritzacions de les administracions sectorials competents que siguin pertinents.

L'incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb el que s'estableix en aquest reglament comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes i, simultàniament o alternativament amb la revocació de la llicència concedida.

Les infraccions poden constituir faltes lleus, greus i molt greus.

Són faltes lleus:

- a) Incomplir les obligacions de senyalitzar la zona, no retirar diàriament el mobiliari de la via pública o espai privat d'ús públic i netejar la zona ocupada.
- b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat, durant l'horari de funcionament de la terrassa o en el moment de retirar el mobiliari de la via pública.
- c) La instal·lació d'aparells acústics o altres elements no autoritzats.
- d) Qualsevol altra vulneració d'aquest reglament no inclòs en la tipificació de les faltes greus o molt greus.

Són faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sense disposar de llicència municipal o excedint-se dels seus límits espaials.
- b) Tolerar altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
- c) L'incompliment reiterat de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat de terrassa.
- d) La reiteració de qualsevol falta lleu.

Són faltes molt greus:

- a) La reincidència en dos o més faltes greus.

Article 17. Sanció

La comissió de les infraccions previstes en aquest Reglament seran sancionades:

- Les faltes lleus, amb multa fins a 150 €.
- Les faltes greus, amb multa entre 151 € i 300 €.
- Les faltes molt greus, amb multes entre 301 € i 600 €.

Article 18. Graduació de la sanció

Per a la graduació de la sanció en tindrà en compte:

- Els perjudicis causats.
- La reiteració o reincidència.

- La intencionalitat.
- La no observança dels requeriments o advertiments efectuats per l'Ajuntament.

Article 19. Procediment sancionador

Les faltes comeses per infracció d'aquest Reglament seran sancionades amb instrucció prèvia del corresponent expedient sancionador, d'acord amb el que estableix la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, el Reial Decret 1398/1993, que regula el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora i el Decret 278/93, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

Article 20. Retirada de la via pública

Quan, prèvia ordre de l'ajuntament, a manca de llicència o revocada aquesta, l'interessat no procedeix a la retirada de la terrassa, les taules i cadires, para-sols i altre mobiliari dins del termini atorgat, la retirada serà executada subsidiàriament per l'ajuntament, essent les despeses a càrrec de l'interessat.

Article 21. Òrgan competent

L'òrgan competent per a resoldre l'expedient sancionador és l'alcalde o òrgan a qui delegui.

Disposició transitòria

A partir de l'entrada en vigor d'aquest reglament, tots els titulars d'establiments del sector d'hosteleria i restauració que, per a la instal·lació de para-sols o altres elements propis de la terrassa de restaurant, bar o similar, hagin foradat o fet malbé el sòl públic estan obligats a reparar-ho adequadament. Resten igualment obligades a efectuar aquestes reparacions les persones que hagin obtingut per transmissió de l'anterior titular el permís o llicència municipal corresponent a l'activitat principal, malgrat les obres o modificacions de l'espai públic s'hagin efectuat amb anterioritat a l'obtenció del permís o llicència municipal.

Disposició final

Aquest reglament entrarà en vigor al dia següent de la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; i, romandrà en vigor fins que s'aprovi la seva modificació o derogació.

Joan Piñol Mora,
Alcalde-president de l'Ajuntament.
Móra d'Ebre, 25 de juny de 2012.