

ANUNCI

Havent-se instruït pels serveis competents d'aquesta Entitat els següents expedient núm. 2176/2024 de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora núm. 8 reguladora de la taxa de Cementiri Municipal; expedient núm. 2197/2024 de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius; expedient núm. 2198/2024 de modificació de l'Ordenança Reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari annex 3 taxa sobre la prestació del servei de recollida d'escombraries i expedient núm. 2199/2024, de modificació de l'ordenança fiscal núm. 21 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), el Ple d'aquesta Entitat, en sessió extraordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2024, va acordar l'aprovació provisional de les referides modificacions de les ordenances fiscals.

Havent-se instruït pels serveis competents d'aquesta Entitat expedient núm. 2195/2024 de modificació de l'Ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, pel que respecta a l'annex 1 sobre la prestació del servei de subministrament d'aigua potables i a l'annex 2 sobre la prestació del servei de clavegueram, el Ple d'aquesta Entitat, en sessió extraordinària celebrada el dia d'octubre de 30 d'ocubre de 2024, va acordar l'aprovació inicial de la referida modificació de l'ordenança reguladora.

En compliment del que disposa l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb l'establert a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es procedeix a la publicació del text íntegre de les modificacions aprovades, segons detall que s'especifica a l'annex d'aquest anunci, que entraran en vigor l'1 de gener de 2024.

Contra aquests acords, que són definitius en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a partir de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

ANNEX

ORDENANÇA FISCAL NUM 8 REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è. Quota tributària

6.1 La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les següents tarifes:

Per Títol de concessió de nínxol/columbari	8 €
--	-----

AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE

Per Títol de concessió de panteó	19 €
----------------------------------	------

2.- Conservació del Cementiri, per any:

Per nínxol /columbari	10 €
Per panteó	25 €

3.- Drets d'enterrament:

Cadàvers, restes cadavèriques i cendres sepultats en nínxols/columbari	61,96 €
Cadàvers, restes cadavèriques i cendres sepultats en panteons	92,94 €
Exhumació i conducció de restes pel cementiri	61,96 €

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA NÚM. 6, REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è. Tarifa

7.1 La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

1. Certificacions estadístiques:

Certificats de convivència i residència	10,00 €
Certificats de Padró d'Habitants	5,00 €
Certificats de pensions i altres prestacions socials	5,00 €
Volant d'empadronament	3,00 €

En cas de certificacions de padrons anteriors al vigent, s'aplicarà un recàrrec de 0,60 € per any d'endarreriment, amb un mínim de 18,90 €.

2. Certificacions i compulses:

Certificació de documents o acords municipals	5,00 €
Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit	10,00 €
Les altres certificacions	10,00 €

La diligència de confrontació de documents	3,25 €
--	--------

3. Documents relatius a serveis d'urbanisme: Llicències i comunicacions

prèvies d'obres:

Llicència	el 0,20 % del pressupost d'execució material, segons valoració dels serveis tècnics municipals.
Comunicació	5,00 €

Llicència d'activitats:

Sotmeses a règim d'autorització ambiental (Annex I Llei 20/2009)	250,00 €
Sotmeses a règim de llicència ambiental (Annex II Llei 20/2009) i llicència (Decret 112/2010)	150,00 €
Inclores en el règim de comunicació (Annex III Llei 20/2009), comunicació Decret 112/2010 o altra normativa sectorial	125,00 €
Inclores en el règim de comunicació Llei 18/2020	107,22 €
Per avaluació, control inicial o control periòdic de les activitats	50,15 €
Per modificació substancial	100,00 €
Per modificació no substancial	100,00 €
Per revisió de la llicència ambiental	100,00 €
Per adequació de les activitats	100,00 €

Altres expedients i documents:

1a ocupació (cada habitatge)	30,00 €
1a ocupació (per inspecció tècnica)	35,00 €
Llicència de segregació, parcel·lació o agrupació (per unitat)	50,00 €
Reparcel·lacions	800,00 €
Constitució o modificació de la propietat horitzontal (per unitat)	50,00 €
Expedient de ruïna	300,00 €
Còpies de plànols i altres documents (per full)	3,25 €
Certificacions	75,00 €
Informes urbanístics	50,00 €
Serveis urbanístics de pressupost entre 601 i 1500 €,	6% sobre pressupost

AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE

Serveis urbanístics de pressupost de més de 1500 €	5% sobre pressupost
Tramitació projecte d'urbanització (gestió urbanística)	1.000,00 €
Tramitació de polígons d'actuació (gestió urbanística)	1.000,00 €
Tramitació de planejament derivat i modificacions de planejament general a instància de particular	1.500,00 €
Altra documentació no tarifada	50,00 €

4. Documents expedits a les dependències de la Biblioteca Comarcal.

Renovació del carnet de préstec de la biblioteca per pèrdua o deteriorament	2,10 €
---	--------

5. Altres expedients o documents:

Per qualsevol expedient o document que no està expressament tarifat	10,00 €
informes de béns mobles/immobles	5,00 €
certificats/informes de correspondència (vials)	10,00 €
Alta d'animals de companyia	10,00 €
Confecció model T-06PL	42,50 €

A més dels preus assenyalats, es cobraran les fotocòpies, d'acord amb les tarifes establertes en l'ordenança reguladora de preus públics.

Cas que els interessats, un cop iniciats els expedient, renunciessin expressament abans de la finalització dels mateixos, podran sol·licitar la devolució d'un 20% de la tarifa.

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANNEX 3 TAXA SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 2. Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques que tenen el servei a la seva disposició.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte s'aplicarà la tarifa següent:

1. Habitatges Convivència familiar i immobles no afectes activitats 30,19 €.

2. Allotjaments Convivència col·lectiva no familiar.

2.1 <50 hostes	94,68 €
2.2 de 50 a 100 hostes	321,05 €
2.3 >100 hostes	3400,02 €

3. Establiments comercials Productes alimentaris, begudes i drogueria, fruites, verdures, carns, peix, menjar preparat i pastisseries.

3.1 <150 m2	60,34 €
3.2->150 m2	452,78 €

4. Establiments comercials, professionals i altres 60,34 €.

5. Hosteleria

5.1- Restaurants i Bars restaurants

5.1.1 <50 m2	75,47 €
5.1.2 de 50 a 150 m2	113,87 €
5.1.3 >150 m2	170,13 €

5.2- Bars, cafeteries, bars musicals, sales de ball, discoteques, cafès concert, salons recreatius, cinema i anàlegs 75,47 €.

3. Les quotes fixades en la tarifa tenen caràcter irreduïble i corresponen al període d'un trimestre, però el seu cobrament serà anual.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA (PLUSVÀLUA)

"Article 7. Base imposable.

[...]

6. La base imposable es calcula aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, un cop aplicat, en el seu cas, el coeficient reductor de l'apartat 4 d'aquest article, i la reducció legal previst a l'apartat anterior, el coeficient que correspon segons el període de generació de l'increment de valor, i que correspon, per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. En el cas que les lleis de pressupostos generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se a l'Alcalde per a, mitjançant resolució, donar publicitat als coeficients que resultin aplicables.

7. Quan, a instància del subjecte passiu, es constata que, seguint les regles de valoració establertes apartat p de l'article 3 d'aquesta ordenança, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el previst al paràgraf anterior, es pren com a base imposable l'import de l'increment de valor, obtingut per la diferència el preu de transmissió i el d'adquisició del terrenys."

ORDENANÇA REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI DE L'AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE – ANNEX 1 I ANNEX 2

ANNEX 1.- PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Article 5.- Quota Tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

Tarifa primera. Subministrament aigua	
Habitatges, locals comercials, fàbriques i tallers:	
Mínim per m3 consumit fins a 18m3/trimestre	0,37 €
Excés 1 per m3 consumit de 18 a 45 m3/trimestre	0,52 €
Excés 2 per m3 consumit > de 45 m3/trimestre	0,73 €
Gestió, Conservació, Conservació general per mes	1,44 €
Tarifa segona. Connexions i d'altres	
Per connexió a la xarxa general d'aigües	131,59 €

2. Tarifes reduïdes

AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE

Tarifa primera. Subministrament aigua	
Habitatges:	
Mínim per m3 consumit fins a 18m3/trimestre	0,32 €

ANNEX 2.- PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 4. Quota tributària

4. La quota tributària que s'ha d'exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram es determinarà individualment.

A aquest efecte, s'aplicarà trimestralment la tarifa següent:	
Quota de servei	11,69 €
Drets de connexió a la xarxa general	125,46 €

Aquesta taxa és anual i es recaptarà trimestralment conjuntament amb el rebut de l'aigua.

Móra d'Ebre, 19 de desembre de 2024

Joan Escoda Piñol
Secretari - Interventor